



Bekanntgabe der Beschlüsse aus der Gemeinderatssitzung vom 25.10.2022 - Öffentlicher Teil -

Beschluss zur Vereidigung / Verpflichtung Bürgermeister nach Wiederwahl

Beschluss 2022/022/HA

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau wählt Herrn Lothar Israel als Mitglied des Gemeinderates nach § 51 Abs. 6 SächsGemO zur Durchführung der Verpflichtung des Bürgermeisters nach Wiederwahl.

Beschluss zum Bebauungsplan "Wohnbebauung an der Schule", Flurstück T. v. 680, 683 und 13/6 der Gemarkung Wachau

- **Beschluss zur Änderung der Verfahrensart**
- **Änderungsbeschluss zum Erschließungsvertrag**
- **Abwägungsbeschluss**
- **Satzungsbeschluss**

Beschluss 2022/088/BA

1. Die Verfahrensart wird geändert in ein Verfahren nach den Bestimmungen von § 13b BauGB. Im Verfahren nach § 13b BauGB findet das vereinfachte Verfahren nach § 13 BauGB Anwendung.
2. Der Städtebauliche und Erschließungsvertrag zwischen der Gemeinde Wachau und der IWS AG vom 29.11.2019 ist zu überarbeiten (vorrangig im Kap. II Erschließung/ § 4 Gegenstand).
3. Der Abwägungsvorschlag vom 05.10.2022 zu den eingegangenen Stellungnahmen zum Entwurf, Planstand 13.01.2022, wird in allen Punkten beschlossen.
4. Der Entwurf des Bebauungsplanes "Wohnbebauung an der Schule", Flurstück T. v. 680, 683 und 13/6 der Gemarkung Wachau", Stand 13.01.2022 mit redaktionellen Änderungen vom 05.10.2022, bestehend aus der Planzeichnung – Teil A und den textlichen Festsetzungen – Teil B wird als Satzung beschlossen. Die beigegefügte Begründung – Teil C wird gebilligt.
5. Die Verwaltung wird beauftragt, die Satzung in Kraft zu setzen.

Beschluss zur Betriebskostenabrechnung 2021 der Kindertageseinrichtungen in den Ortsteilen Leppersdorf, Seifersdorf, Lomnitz und Wachau - Rückzahlung an den Gemeindehaushalt - Korrektur

Beschluss 2022/020/HA

Die gemäß den Betriebskostenabrechnungen 2021 ermittelten Rückzahlungsbeträge der Kindertageseinrichtungen sind in den Haushalt der Gemeinde Wachau zurückzuführen.

Künzelmann
Bürgermeister