

**Bekanntgabe der Beschlüsse aus der Gemeinderatssitzung vom 08.08.2018**  
- Öffentlicher Teil -

**Beschluss zur Beauftragung der Begleitung im Bedarfszuweisungsverfahren**

Beschluss 01/08/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt die Beauftragung der B&P-Gesellschaft für kommunale Beratung mbH, Franklinstraße 22 in 01069 Dresden mit der Begleitung im Bedarfszuweisungsverfahren.

**Beschluss zur Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2013 der Gemeinde Wachau**

Beschluss 02/08/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt den Jahresabschluss zum 31.12.2013 der Gemeinde Wachau.

**Beschluss zu Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen**

Beschluss 03/08/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt die Annahme von Spenden in Höhe von EUR 300,00.

**Beschluss zur Vergabe Leasing IT-Ausstattung Gemeindeverwaltung Wachau**

Beschluss 04/08/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt, die Lieferung, Installation und Inbetriebnahme neuer Hard- und Software für die Gemeindeverwaltung an die Firma SB Büroausstatter GmbH, Badstraße 30, 01454 Radeberg, zu vergeben.

Die Auftragssumme beträgt über einen Leasingzeitraum von 48 Monaten entsprechend dem geprüften Angebot 24.805,55 € brutto. Die monatliche Leasingrate beträgt 579,91 € brutto.

**Beschluss zur Vergabe Leasing Server-Technik Gemeindeverwaltung Wachau**

Beschluss 05/08/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt, die Neubeschaffung der Servertechnik und die dazugehörige Software für die Gemeindeverwaltung an die Firma SB Büroausstatter GmbH, Badstraße 30, 01454 Radeberg, zu vergeben.

Die Auftragssumme beträgt über einen Leasingzeitraum von 72 Monaten entsprechend dem geprüften Angebot 23.562,00 € brutto. Die monatliche Leasingrate beträgt 379,06 € brutto.

**Beschluss zur Vergabe Leasing IT-Ausstattung Grundschule Wachau**

Beschluss 06/08/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt, die Lieferung, Installation und Inbetriebnahme neuer Hard- und Software für die Grundschule Wachau an die Firma SB Büroausstatter GmbH, Badstraße 30, 01454 Radeberg, zu vergeben.

Die Auftragssumme beträgt über einen Leasingzeitraum von 60 Monaten entsprechend dem geprüften Angebot 23.318,05 € brutto. Die monatliche Leasingrate beträgt 433,23 € brutto.

## **Beschluss zur Vergabe Leasing IT-Ausstattung Grundschule Leppersdorf**

Beschluss 07/08/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt, die Lieferung, Installation und Inbetriebnahme neuer Hard- und Software für die Grundschule Leppersdorf an die Firma SB Büroausstatter GmbH, Badstraße 30, 01454 Radeberg, zu vergeben.

Die Auftragssumme beträgt über einen Leasingzeitraum von 60 Monaten entsprechend dem geprüften Angebot 23.282,35 € brutto. Die monatliche Leasingrate beträgt 432,60 € brutto.

## **Beschluss zur Satzung der Gemeinde Wachau zur Regelung der Benutzung des Schlossparks Wachau**

Beschluss 08/08/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt die Benutzungssatzung für den Schlosspark Wachau. Die Gemeindeverwaltung wird die Satzung dem Ortschaftsrat zur Anhörung übergeben, um ihm die Möglichkeit zu Änderungsvorschlägen gegenüber dem Gemeinderat einzuräumen. In einer nächsten Gemeinderatssitzung wird die Satzung erneut diskutiert und eventuell neu beschlossen.

## **Beschluss zum Ausbau des Knotenpunktes S95 / An den Breiten in Wachau / OT Leppersdorf**

**- Vergabe Planungsleistungen "Verkehrsanlagen" (LPh. 5-7)**

Beschluss 09/08/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt die Vergabe der Planungsleistungen "Verkehrsanlagen" (LPh. 5-7) für das Straßenbauvorhaben "Ausbau Knotenpunkt S95 / An den Breiten" in Höhe von 15.571,14 € brutto an das Ingenieurbüro VKT GmbH, Bamberger Straße 7 in 01187 Dresden.

## **Beschluss zur Umnutzung Gebäude Teichstr. 2 zur Gemeindeverwaltung**

**- Vergabebeschluss zum Los 07 – Außenputz, WDVS (Nachtrag Nr. 1)**

Beschluss 10/08/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt, den Nachtrag Nr. 1 der Firma SAUER Stadt- und Landbau GmbH, Major-v.-Minckwitz-Allee in 01558 Großenhain zu beauftragen.

Die Brutto-Nachtragssumme beträgt entsprechend dem geprüften Angebot 2.595,33 €.

## **Beschluss zur Errichtung Dorfgemeinschaftshaus Leppersdorf**

**- Vergabebeschluss zum Los 05 – Dachdecker-, Dachklempnerarbeiten (Nachtrag Nr. 2)**

Beschluss 11/08/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt, den Nachtrag Nr. 2 der Firma Dachdeckermeister Andreas Schneider, Teichstraße 43 in 01454 Wachau zu beauftragen.

Die Brutto-Nachtragssumme beträgt entsprechend dem geprüften Angebot 3.331,18 €.

## **Beschluss zur Errichtung Dorfgemeinschaftshaus Leppersdorf (1. BA)**

**- Vergabebeschluss zum Los 07 – Trockenbauarbeiten**

Beschluss 12/08/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt, Bauleistungen im Los 07 - Trockenbauarbeiten zum Bauvorhaben "Errichtung Dorfgemeinschaftshaus

Leppersdorf (1. BA)" an die Fa. Dirk Vollrath, Grüner Weg 3 in 01920 Elstra zu vergeben.

Die Brutto-Auftragssumme beträgt entsprechend dem geprüften Angebot 35.000,70 €.

### **Beschluss zur Errichtung Dorfgemeinschaftshaus Leppersdorf (1. BA)**

#### **- Vergabebeschluss zum Los 08 – Estricharbeiten**

Beschluss 13/08/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt, Bauleistungen im Los 08 - Estricharbeiten zum Bauvorhaben "Errichtung Dorfgemeinschaftshaus Leppersdorf (1. BA)" an die Fa. KOEBAU Köttewitzer Bau GmbH, Müglitztalstraße 66 in 01809 Dohna zu vergeben.

Die Brutto-Auftragssumme beträgt entsprechend dem geprüften Angebot 5.538,74 €.

### **Beschluss zur Errichtung Dorfgemeinschaftshaus Leppersdorf (1. BA)**

#### **- Vergabebeschluss zum Los 09 – Gussasphaltestrich**

Beschluss 14/08/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt, die beschränkte Ausschreibung für die Bauleistungen im Los 09 - Gussasphaltestrich zum Bauvorhaben "Errichtung Dorfgemeinschaftshaus Leppersdorf (1. BA)" gemäß § 17 Abs. 1 Nr. 3 VOB/A aufzuheben.

### **Beschluss zur Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag „Erweiterung Kälteanlage D - Verrieselung“, An den Breiten, Flurst.-Nr. 496/2 der Gemarkung Leppersdorf - Bauantrag nach § 68 SächsBO**

Beschluss 15/08/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt:

Für die „Erweiterung der Kälteanlage D - Verrieselung“, An den Breiten, Flurst.-Nr. 496/2 der Gemarkung Leppersdorf wird Zustimmung erteilt (Einvernehmen der Gemeinde auf Grundlage von § 34 BauGB).

### **Beschluss zur Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag „Aufstellung eines temporären Pavillons“, Flurst.-Nr. 174/3 der Gemarkung Wachau**

#### **- Bauantrag nach § 68 SächsBO**

Beschluss 16/08/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt:

Für die temporäre Aufstellung eines Verkaufspavillons, Flurst.-Nr. 174/3 der Gemarkung Wachau, wird Zustimmung erteilt (Einvernehmen der Gemeinde auf Grundlage von § 34 BauGB).

### **Beschluss zur Stellungnahme der Gemeinde zum Antrag auf Vorbescheid**

#### **„Errichtung eines Wohnhauses, Flurst.-Nr. 82, Gemarkung Wachau“**

#### **- Antrag auf Vorbescheid nach § 75 SächsBO**

Beschluss 17/08/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt:

Für den geplanten Wohnhausanbau in nördlicher Richtung, Flurst. 82 der Gemarkung Wachau, wird die Zustimmung nicht erteilt (Einvernehmen der Gemeinde auf Grundlage von § 34 BauGB).

**Beschluss zur Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag „Neubau eines Einkaufsmarktes“, An den Breiten, Flurst.-Nr. 490/1 und 514/2, Gemarkung Leppersdorf; 1. Tektur (Änderung Eingangsbereich) - Bauantrag nach § 64 SächsBO**

Beschluss 18/08/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt:

Für die 1. Tekturplanung zum „Neubau eines Einkaufsmarktes“, An den Breiten, Flurst.-Nr. 490/1 und 514/2, Gemarkung Leppersdorf, wird Zustimmung erteilt (Einvernehmen der Gemeinde auf Grundlage von § 34 BauGB).

**Beschluss zur Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag „Neubau eines Einkaufsmarktes“, An den Breiten, Flurst.-Nr. 490/1 und 514/2, Gemarkung Leppersdorf; Errichtung eines Werbepylons - Bauantrag nach § 64 SächsBO**

Beschluss 19/08/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt:

Für die Errichtung eines Werbepylons, An den Breiten, Flurst.-Nr. 490/1 und 514/2, Gemarkung Leppersdorf, wird Zustimmung erteilt (Einvernehmen der Gemeinde auf Grundlage von § 34 BauGB).

**Beschluss zur Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag „Errichtung Versandtor und Büro“, An den Breiten, Flurst.-Nr. 496, Gemarkung Leppersdorf“ - Bauantrag nach § 68 SächsBO**

Beschluss 20/08/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt:

Für die „Errichtung eines zusätzlichen Versandtores und Büros“, An den Breiten, Flurst.-Nr. 496, Gemarkung Leppersdorf wird Zustimmung erteilt (Einvernehmen der Gemeinde auf Grundlage von § 34 BauGB).

**Beschluss zur Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag „Revitalisierung Rittergut – Neubau Backhaus“, Tina-von-Brühl-Str. 31, Flurst.-Nr. 26/1, Gemarkung Seifersdorf“ - Bauantrag nach § 63 SächsBO**

Beschluss 21/08/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt:

Für den Bauantrag „Revitalisierung Rittergut – Neubau Backhaus“, Tina-von-Brühl-Str. 31, Flurst.-Nr. 26/1, Gemarkung Seifersdorf“ wird die Zustimmung nicht erteilt (Einvernehmen der Gemeinde auf Grundlage von § 34 BauGB).

**Beschluss zur Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag „Revitalisierung Rittergut – Sanierung und Ausbau Scheune“, Tina-von-Brühl-Str. 31, Flurst.-Nr. 26/1, Gemarkung Seifersdorf“ - Bauantrag nach § 63 SächsBO**

Beschluss 22/08/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt:

Für den Bauantrag „Revitalisierung Rittergut – Sanierung und Ausbau Scheune“, Tina-von-Brühl-Str. 31, Flurst.-Nr. 26/1, Gemarkung Seifersdorf“ wird die Zustimmung nicht erteilt (Einvernehmen der Gemeinde auf Grundlage von § 34 BauGB).

**Beschluss zur Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag „Revitalisierung Rittergut – Sanierung Gutshaus“, Tina-von-Brühl-Str. 31, Flurst.-Nr. 26/1, Gemarkung Seifersdorf“ - Bauantrag nach § 63 SächsBO**

Beschluss 23/08/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt:

Für den Bauantrag „Revitalisierung Rittergut – Sanierung Gutshaus“, Tina-von-Brühl-Str. 31, Flurst.-Nr. 26/1, Gemarkung Seifersdorf“ wird die Zustimmung **nicht** erteilt (Einvernehmen der Gemeinde auf Grundlage von § 34 BauGB).

**Beschluss zur Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag „Revitalisierung Rittergut – Sanierung und Ausbau Südgebäude (ehemaliges Stallgebäude mit Heuboden)“, Tina-von-Brühl-Str. 31, Flurst.-Nr. 26/1, Gemarkung Seifersdorf“ - Bauantrag nach § 68 SächsBO**

Beschluss 24/08/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt:

Für den Bauantrag „Revitalisierung Rittergut – Sanierung und Ausbau Südgebäude (ehemaliges Stallgebäude mit Heuboden)“, Tina-von-Brühl-Str. 31, Flurst.-Nr. 26/1, Gemarkung Seifersdorf“ wird die Zustimmung **nicht** erteilt (Einvernehmen der Gemeinde auf Grundlage von § 34 BauGB).

**Beschluss zur Stellungnahme der Gemeinde zum Bauantrag „Revitalisierung Rittergut – Sanierung und Ausbau Westgebäude (ehemaliges Stallgebäude mit Wirtschaftsräumen“, Tina-von-Brühl-Str. 31, Flurst.-Nr. 26/1, Gemarkung Seifersdorf“ - Bauantrag nach § 63 SächsBO**

Beschluss 25/08/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt:

Für den Bauantrag „Revitalisierung Rittergut – Sanierung und Ausbau Westgebäude (ehemaliges Stallgebäude mit Wirtschaftsräumen“, Tina-von-Brühl-Str. 31, Flurst.-Nr. 26/1, Gemarkung Seifersdorf“ wird die Zustimmung **nicht** erteilt (Einvernehmen der Gemeinde auf Grundlage von § 34 BauGB).

**Beschluss zur Sanierung Schlosspark Wachau  
- Vergabebeschluss zum Los 3 - Pflanzarbeiten (Nachtrag Nr. 1)**

Beschluss 26/08/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt, den Nachtrag Nr. 1 der Firma Garten- und Landschaftsbau Bohr, Särka Nr. 11 in 02627 Weißenberg zu beauftragen. Die Brutto-Nachtragssumme beträgt entsprechend dem geprüften Angebot 993,79 €.

Künzelmann  
Bürgermeister