

Bekanntgabe der Beschlüsse aus der Gemeinderatssitzung vom 14.11.2018
- Öffentlicher Teil -

Beschluss zum Verkehrswertgutachten Gebäude Teichstraße 13 in Wachau

Beschluss 01/11/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt, den Auftrag zur Erstellung eines Verkehrswertgutachtens inklusive Feststellung Reparaturrückstau an den Sachverständigen von Hornig-Immobilien, Innere Lauenstr. 2 in 02625 Bautzen zum Angebotspreis pauschal 1.000,00 € netto zzgl. gesetzlicher MwSt. zu vergeben.

Beschluss zur Vergabe Maklerauftrag zum Verkauf des Schlosses Wachau

Beschluss 02/11/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt, den Maklerauftrag zur Vermarktung des Schlosses Wachau an die Fa. Hornig-Immobilien, Innere Lauenstr. 2 in 02625 Bautzen zu vergeben. Der Bürgermeister ist berechtigt, einen Maklerauftrag abzuschließen.

Beschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Wohnen am Schlosspark – Tina-von-Brühl-Straße“ - Abwägungsbeschluss

Beschluss 03/11/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt, dass der Abwägungsvorschlag zu den eingegangenen Stellungnahmen aus der Beteiligung der betroffenen Behörden und TÖB zum Entwurf i. d. F. vom 15.05.2018 in allen Punkten beschlossen wird. Der Gemeinderat legt fest, dass als erstes die Altbausubstanz zu sanieren und herzustellen ist. Erst dann darf im Bereich nördlich der Lindenallee die Bebauung mit den Neubauten beginnen. Diese Festlegung wird Bestandteil des Durchführungsvertrages.

Beschluss zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Wohnen am Schlosspark – Tina-von-Brühl-Straße“ - Satzungsbeschluss

Beschluss 04/11/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt:

1. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan "Wohnen am Schlosspark - Tina-von-Brühl-Straße" in der Fassung vom 15.05.2018, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A 1), dem Vorhaben- und Erschließungsplan (Teil A 2), dem Ausgleichsbauungsplan (Teil A 3), den textlichen Festsetzungen (Teil B), dem Grünordnungsplan (Teil D), wird als Satzung beschlossen. Die Begründung (Teil C 1 mit den Anlagen 1 und 2) wird gebilligt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Satzung vorbehaltlich des Abschlusses des Durchführungsvertrages nach § 12 Abs. 1 BauGB in Kraft zu setzen.

Beschluss zur Lärmaktionsplanung - Umsetzung der EU-Umgebungslärmrichtlinie 2002/49/EG

Beschluss 06/11/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt die weitere Gültigkeit des bestehenden Lärmaktionsplanes (LAP).

**Beschluss zur Errichtung Dorfgemeinschaftshaus Leppersdorf (1. BA) –
Los 06: Alu-Fenster, Sonnenschutz (zusätzliche Leistungen)**

Beschluss 07/11/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt, die zusätzlichen Leistungen für die Herstellung der zentralen Eingangstüranlage zum Bauvorhaben "Errichtung Dorfgemeinschaftshaus Leppersdorf (1. BA)" an die Fa. KAB Koschener Alu-Bauelemente GmbH, Industriepark Kleinkoschen 26, 01968 Senftenberg zu vergeben. Die Brutto-Auftragssumme beträgt entsprechend dem geprüften Angebot 9.913,89 €.

**Beschluss zur Errichtung Dorfgemeinschaftshaus Leppersdorf (1. BA) –
Vergabebeschluss zum Los 07: Trockenbauarbeiten (Nachtrag Nr. 1)**

Beschluss 08/11/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt, den Nachtrag Nr. 1 zum Bauvorhaben "Errichtung Dorfgemeinschaftshaus Leppersdorf (1. BA)" an die Fa. Dirk Vollrath, Grüner Weg 3 in 01920 Elstra zu vergeben. Die Brutto-Auftragssumme beträgt entsprechend dem geprüften Angebot 4.970,87 €. Es entfallen Leistungen in Höhe von 5.657,38 € brutto.

**Beschluss zur Errichtung Dorfgemeinschaftshaus Leppersdorf (1. BA) –
Vergabebeschluss zum Los 07: Trockenbauarbeiten (Nachtrag Nr. 2)**

Beschluss 09/11/18

Der Gemeinderat der Gemeinde Wachau beschließt, den Nachtrag Nr. 2 zum Bauvorhaben "Errichtung Dorfgemeinschaftshaus Leppersdorf (1. BA)" an die Fa. Dirk Vollrath, Grüner Weg 3 in 01920 Elstra zu vergeben. Die Brutto-Auftragssumme beträgt entsprechend dem geprüften Angebot 1.553,66 €.

Künzelmann
Bürgermeister