



Wachau, 12.01.2023

PROTOKOLL

der Ortschaftsratssitzung vom

Donnerstag, den 12.01.2022, ab 19:30 Uhr,

Treffpunkt: Gemeindezentrum Wachau

Anwesende: Karsta Waltz
Robert Zukowski
Tilo Großmann
Lothar Israel
Matthias Thalheim
Marian Branding ab 19:45

TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung

TOP 2: Bestätigung Tagesordnung

zuzüglich Aufnahme Bergstraße 6

anwesend	dafür	dagegen	enthaltend
5	5	0	0

TOP 3: Bestätigung Protokoll vom 08.12.2022

anwesend	dafür	dagegen	enthaltend
5	5	0	0

Die Gemeinde Wachau verarbeitet personenbezogene Daten. Informationen dazu erhalten Sie unter <https://www.wachau.de/datenschutz.html>.

Gemeindeverwaltung Wachau
Teichstraße 2
01454 Wachau
Telefon: (03528) 4808 0
Telefax: (03528) 4808 18
E-Mail: info@wachau.de
WWW: <http://www.wachau.de>

TOP 4 : Anfragen Ortschaftsräte

Im Schlosspark ist ein Zaunfeld am Grundstück Jakob defekt, dieses müsste instandgesetzt werden.

TOP 5 : Anfragen Bürger

keine

TOP 6: Bauanträge / Bauvoranfragen / Baumfällanträge / Stellungnahmen

6.1. Bauvorhaben "Errichtung von temporären Stellplätzen und eines Paddock, Hauptstraße 54, Flurstück Nr. 175/4 der Gemarkung Wachau - Antrag auf Vorbescheid nach § 75 SächsBO

Der OR Wachau stimmt der Errichtung eines Paddock auf dem Grundstück 175/4 der Gemarkung Wachau gem. § 35 I nr.1 BauGB zu.

anwesend	dafür	dagegen	enthalt
6	6	0	0

6.2. Bebauungsplan "Epilepsiezentrum Kleinwachau - Werkstätten für Behinderte mit Förderbereich und Zentralküche" - Beschluss über die Abwägung der im Rahmen der Beteiligung nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen

anwesend	dafür	dagegen	enthalt
6	6	0	0

6.3. Bebauungsplan "Epilepsiezentrum Kleinwachau - Werkstätten für Behinderte mit Förderbereich und Zentralküche" - Änderung des Aufstellungsbeschlusses

anwesend	dafür	dagegen	enthalt
6	6	0	0

6.4. Bebauungsplan "Epilepsiezentrum Kleinwachau - Werkstätten für Behinderte mit Förderbereich und Zentralküche" - Entwurfsbilligung und Offenlagebeschluss

anwesend	dafür	dagegen	enthalt
6	6	0	0

6.5. Stellungnahme der Gemeinde zum Bauvorhaben "Umbau ehem. Lager- / Garagenteil eines Wohnhauses zu Wohnraum; Neubau von Anbauten und Carport",
Bergstraße 6, Flurstück Nr. 151 der Gemarkung Wachau
- Bauantrag nach § 68 SächsBO

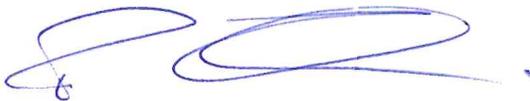
anwesend	dafür	dagegen	enthaltend
6	6	0	0

TOP 7: Information des Ortschaftsrats zu Beratungsthemen im Gemeinderat und den Ausschüssen / Sonstiges

Die Räte werden über die Beratungsthemen informiert.

Weiterhin wird über den Neubürgerempfang beraten. In einer der nächsten Sitzung sollen Vertreter der GS-Wachau, Kita Wachau, Orla-Verein, Wunderland, Kirchbauverein, TSV Wachau und der FF Wachau eingeladen werden zur gemeinsamen Abstimmung.

Die nächste Sitzung ist am 02.03.2023 um 19:30 Uhr geplant.



Robert Zukowski
Ortsvorsteher